

“仲介手数料無料”のサービスで 不動産業界に 新たな旋風を起こす

橋本 御社では「仲介手数料無料」を実施されていると伺ってきました。半額の業者は見かけますが、無料というのは珍しいですよ。お客様からの反応はいかがですか。

星川 起業から半年が経ち、少しずつではありますが支持して下さるお客様が増えているのを実感しています。一般的に仲介業者は、新築物件で物件価格×3%+6万円(税別)の手数料を、売主様と買主様から同額で頂けるのですが、弊社では基本的に手数料は売主様からのみ頂き、買主様からは頂きません。売主様から手数料を頂けない場合のみ、買主様に半額分の手数料をご負担頂いてお



GUEST COMMENT 橋本 志穂 (タレント)

「お客様第一」を、言葉だけでなく手数料無料で実現されている星川社長。多くの人にとって一生に一度の買い物である不動産選びで、御社は心強く、そして信頼に足る味方だと思います。口コミの多さもそれを証明してくれるでしょう。御社の成長を楽しみにしています!



株式会社 横浜不動産 代表取締役

星川 学済
Hoshikawa Gakusai

神奈川県横浜市出身。学業修了後、喫茶店経営など、様々な飲食・サービス業に従事。その後、大手不動産会社数社で約20年間、経験を積み独立。2008年9月、地元(株)横浜不動産を設立した。

神奈川県知事(1)第26926号
社団法人 全日本不動産協会
社団法人 不動産保障協会

株式会社 横浜不動産

〒231-0058
神奈川県横浜市中区弥生町2-15-1
ストークタワー大通り公園Ⅲ 10F
TEL 0120-600-955 / FAX 045-262-3605
URL <http://www.yokohamahudousan.com/>

ります。長い目で見れば、このサービスが世の中に浸透することで、弊社に還元されるものもあるのではないかと考えております。既に実際のご契約者様からお知り合いを紹介されているんですよ。

橋本 この不動産屋さんなら信頼できるから、という口コミで御社の評判が広がっているということですよ。土地や建物の購入だと手数料も大きな額になりますから、家計を預かる者としてはとてもありがたいです。私が以前、不動産を買った時には手数料で数百万円も請求されて驚きましたよ。その上、購入後に発覚したマイナス条件やトラブルがいくつもあって…やはり、不動産屋さんには誠実であってほしいと心から感じましたね。

星川 そんなことが…弊社では考えられないことですね。弊社は物件の調査もお客様の立場になってチェックし、売主にとって不利なことでもきちんと重要事項説明書に書き込みます。私の自慢は約20年のキャリアで一度もトラブルがないことです。

橋本 この不況下にも関わらず、誠

実で良心的なサービスを提供し続けている御社の姿勢は、必ず後の信頼を呼び、実績となって返ってくると思います。

星川 ありがとうございます。現在、物件の見学からお引越しの手配まで全てをサポートし、仲介手数料、物件の価格(交渉)、住宅ローン(金利の優遇)など全てにおいて他社よりもお安く提供しています。少しでもお客様に喜んで頂けるようなサービスを充実させて、お客様に必要とされる業者になっていきたいですね。神奈川県内はもちろん東京都全域の物件を扱っておりますので、今度橋本さんが家を買替える時には是非仲介手数料無料の弊社をご利用下さい(笑)。

橋本 期待しています。今後も顧客の信頼に応えるサービスを提供し続けてください!

▶マイホームに関するご相談は10Fの(株)横浜不動産まで!

